

Kúpna zmluva

uzatvorená medzi

predávajúcim: 1. BITTOVÁ Zuzana rodená Farkašová, r.č. 505927/176, narodená 27.09.1950, trvale bytom 925 21 Malá Mača, Hlavná č. 34/3,
2. BITTO Koloman rodený Bitto, r.č. 700415/6544, narodená 15.04.1970, trvale bytom 530 09 Pardubice, Lonkova č. 471, Česká republika
(ďalej ako "predávajúci")

a

kupujúcim: Obec Malá Mača, IČO 37842358, zastúpená starostom obce Ing. Františkom HONTVÁRIM, sídlo 925 21 Malá Mača, Hlavná č. 127/46,
(ďalej ako "kupujúci")

Čl. I.

Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku parcela registra „C“ č. 524/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 366 m², č. 524/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 135 m² a č. 525 záhrady o výmere 447 m² vrátane rodinného domu s.č. 34 na parcele č. 524/2, vedených na LV č. 8, k.ú. Malá Mača, nasledovne:

- predávajúci v 1. rade v podiele 11/12
- predávajúci v 2. rade v podiele 1/12

Čl. II.

Predávajúci predávajú nehnuteľnosti, uvedené v čl. I. tejto kúpnej zmluvy a kupujúci tieto nehnuteľnosti kupuje do výlučného vlastníctva.

Čl. III.

Cena nehnuteľností, uvedených v čl. I. tejto kúpnej zmluvy bola dohodnutá vo výške 18.012,- € (Slovom: osemnásťtisícďvanásť EUR).

Čl. IV.

Kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcim do 7 dní odo dňa doručenia rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností nasledovne:

- 10.056,00 € na účet č.: IBAN: CZ17 0800 0000 0020 2716 9163 (swiftový kód GIBACZPX),
- 7.956,00 € na účet č.: SK83 6500 0000 0000 9131 8152 (swiftový kód banky POBNSKBH).

Čl. V.

V prípade, že kupujúci bude meškať v plnení povinností, stanovenej v článku č. IV tejto kúpnej zmluvy, je povinný predávajúcim v 1. a 2. rade uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,5% z celkovej dohodnutej kúpnej ceny, stanovenej čl. III. tejto kúpnej zmluvy. za každý deň omeškania.

Čl. VI.

Predávajúci vyhlasujú, že na prevádzané nehnuteľnosti neviaznu dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti alebo obmedzenia.

Čl. VII.

Kupujúci vyhlasuje, že je oboznámený so stavom nehnuteľností, uvedených v čl. I. tejto kúpnej zmluvy.

Čl. VIII.

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam vkladom do katastra nehnuteľnosti u katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta.

Čl. IX.

Na základe tejto zmluvy je možné zapísať vklad do katastra nehnuteľností u katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta do LV č. 626, k.ú. Malá Mača.

Čl. X.

K zmluvnému prevodu nehnuteľností, uvedených v čl. I. tejto kúpnej zmluvy dalo súhlas Obecné zastupiteľstvo v Malej Mači svojim uznesením č. 39/OZ-2015 zo dňa 12.08.2015.

Čl. XI.

Účastníci vyhlasujú, že táto kúpna zmluva bola spísaná slobodne, vážne, zrozumiteľne tak, aby v budúcnosti neboli pochybnosti o tom, čo chceli účastníci vyjadriť.

V Malej Mači dňa 11. februára 2016

Predávajúci:

BITTOVÁ Zuzana

BITTOVÁ Zuzana

BITTO Koloman

BITTO Koloman

Kupujúci:

HONTVÁRI František

Ing. HONTVÁRI František



Podľa knihy na osvedčovanie č. 11/2016.
Túto listinu pred Obcou Malá Mača
vlastnoručne podpísal /uznal podpis za vlastný/
Zuzana Bittová
bytom: *Malá Mača, Hlavná 34/13*
rodné číslo: *5859271176*
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom *EP 183194*
V Malej Mači, dňa 1.2.FEB.2016
Okružná pečiatka obce
s erbom
podpis osvedčujúceho
pracovníka



Podľa knihy na osvedčovanie č. 12/2016.
Túto listinu pred Obcou Malá Mača
vlastnoručne podpísal /uznal podpis za vlastný/
Bitto Koloman
bytom: *Mudrovec, Hlavná 47/CR*
rodné číslo: *204128735*
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom
V Malej Mači, dňa 1.2.FEB.2016
Okružná pečiatka obce
s erbom
podpis osvedčujúceho
pracovníka

