

Zápisnica

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malej Mači,
konaného dňa 16. decembra 2019
v budove Obecného úradu v Malej Mači**

Prítomní:

Starosta obce: Ing. František Hontvári

Poslanci OZ: Marek Babos
Bernadeta Búranová
Štefan Katona
Karol Mészáros
Ján Miklos
Lýdia Popluhárová

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia - starosta

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. František Hontvári, privítal všetkých prítomných poslancov OZ, zamestnancov obce a občanov. Ďalej konštatoval, že :

Všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli včas pozvaní písomnou pozvánkou, ktorá obsahovala program, čas a miesto rokovania. Z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 6 poslancov. OZ je uznášaniaschopné.

Starosta oboznámil prítomných s programom rokovania 7. OZ.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Interpelácie poslancov
6. Schválenie investičného úveru
7. 4. úprava rozpočtu obce na rok 2019
8. Rozpočet obce na roky 2021-2022
9. Rozpočet obce na rok 2020
10. VZN č. 77/2019 o dani z nehnuteľností
11. VZN č. 78/2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Malá Mača
12. Rôzne
13. Schválenie uznesenia
14. Záver

Poslanci jednohlasne schválili program rokovania 7. zasadnutia OZ.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice – starosta

za zapisovateľku určil zamestnanca OcÚ: **Zitu Jasovskú**
 a za overovateľov zápisnice, nakoľko nebol iný návrh, určil poslancov: **Lýdiu Popluhárovú, Mareka Babosa.**

3. Voľba mandátovej a návrhovej komisie - starosta

do návrhovej a mandátovej komisie navrhol poslancov: **Bernadetu Búranovú, Karola Mészáros a Štefana Katonu.**

Poslanci OZ jednohlasne schválili návrh starostu obce.

4. Kontrola plnenia uznesení – starosta

Uznesenia č. 51 (správa audítora), č. 52 (vybavenie investičného úveru), č. 53 (prijatie investičného úveru), č. 54 (zabezpečenie investičného úveru), č. 55 (3. úprava rozpočtu), č. 56 (dotácia Interreg SKHU), č. 57 (Nájomná zmluva so spoločnosťou AIRNET, s.r.o.), č. 58 (dodatok so spoločnosťou Divus Game Plus, s.r.o.) a č. 59 (žiadosť spoločnosti AIRNET, s.r.o.) boli splnené a vypúšťajú sa zo sledovania.

Nadalej ostávajú v sledovaní uznesenia č.:

- 23/2019 (informovanie OZ o presune rozpočtových prostriedkov) – úloha trvalá,
- 180/2014 (žiadosť J. Pinčeka o legalizáciu altánku) – čaká sa na usporiadanie pozemkov s vlastníkmi bytov
- 15/2015 (žiadosť SBD o usporiadanie pozemkov) – doručený výpis z uznesenia OZ, čaká sa na doručenie geometrického plánu
- 58/2019 (dodatok so spoločnosťou Divus Game Plus, s.r.o.)

5. Interpelácie poslancov –

- a) poslankyňa Bernadeta Búranová: oproti požiarnej zbrojnici, pred rodinným domom súp. č. 26 majú ohradené verejné priestranstvo, nedá sa tam parkovať, keď sú v Požiarnej zbrojnici podujatia.

Starosta: oslovím ho, aby to odstránil a aj chodník pred bránou je prepadnutý od nákladných áut, ktorý bude musieť opraviť.

- b) poslankyňa Bernadeta Búranová: parkovanie zamestnancov spoločnosti TZB Global, s.r.o., pred rodinnými domami za areálom pokračuje, aj keď už je na druhej strane vybudované parkovisko.

Starosta: z dôvodu parkovania je potrebné osloviť políciu.

6. Schválenie investičného úveru – starosta

Podaná informácia o investičnom úvere

7. Úprava č. 4 rozpočtu obce na rok 2019

Návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2019 č. 4 v zmysle vnútroorganizačnej smernice na vedenie účtovníctva, časť 14, o poskytnutí účelovo určených dotácií zo ŠR za obdobie od 01.06.2019 do 31.12.2019 je nasledovný:

- Dotácia zo dňa 03.07.2019 na prenesený výkon štátnej správy v oblasti životného prostredia na rok 2019 v čiastke 55,99 € - bežný výdavok
- Dotácia zo dňa 06.12.2019 na prenesený výkon štátnej správy na úsek dopravy a výstavby na rok 2019 v čiastke 117,40 € - bežný výdavok
- Dotácia zo dňa 02.12.2019 na prenesený výkon štátnej správy v oblasti MŠ príspevok- 5r. deti na rok 2019 v čiastke 345,00 € - bežný výdavok

Vyššie uvedená úprava sa vykoná navýšením alebo úpravou príjmovej aj výdavkovej časti schváleného rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vyššie uvedenú úpravu rozpočtu na rok 2019 (uznesenie č. 62/OZ-2019).

Návrh 4. úpravy rozpočtu obce na rok 2019 medzi jednotlivými položkami príjmov a výdavkov k 31.12.2019 v zmysle ustanovenia § 12, ods. 3, a § 14 ods. 2 písmeno a) zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a uznesenia č. 23/OZ-2019 - úpravy rozpočtu v zmysle vnútroorganizačnej smernice na vedenie účtovníctva

	Kapitola - položka	Operácia	
		Príjmy	Výdavky
Bežné	Daňový úrad – podielové dane	14 880	0
	Komunálny odpad poplatky	1 100	0
	Materská škola poplatky	100	0
	Tuzemské bežné granty a transfery	3 920	0
	Miestna samospráva	0	11 330
	Materská škola	0	3 470
	Telovýchovná jednota, Klub mladých	0	1 000
	Verejné osvetlenie	0	400
	Sociálna oblasť - TZB Global, s.r.o.	0	3 800
Spolu		20 000	20 000
Kapitálové		0	0
Finančné operácie		0	0

Po vykonaných úpravách bude rozpočet k 31.12.2019 nasledovný :

Bežné príjmy :	301 012 €	Bežné výdavky :	312 558 €
Kapitálové príjmy :	253 000 €	Kapitálové výdavky :	263 000 €
Finančné príjmové operácie:	49 146 €	Finančné výdavkové operácie :	27 600 €
Príjmy celkom	603 158 €	Výdavky celkom	603 158 €

Poslanci jednohlasne schválili 4. úpravu rozpočtu obce na rok 2019 medzi jednotlivými položkami

príjmov a výdavkov k 31.12.2019 v zmysle ustanovenia § 12, ods. 3, a § 14 ods. 2 písmeno a) zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a uznesenia č. 23/OZ-2019 - úpravy rozpočtu v zmysle vnútroorganizačnej smernice na vedenie účtovníctva (uznesenie č. 63/OZ-2019).

8. Rozpočet obce na roky 2021 – 2022 – starosta

Návrh rozpočtu obce Malá Mača na rok 2021 je zostavený ako vyrovnaný v celkovom objeme 274 726 € v príjmovej a výdajovej časti. Z toho bežné príjmy v čiastke 266 726 €, bežné výdavky 253 326 €, kapitálové príjmy 2 000 €, kapitálové výdavky 18 000 €, príjmové finančné operácie 5 000 € a výdavkové finančné operácie 3 400 €.

Návrh rozpočtu obce Malá Mača na rok 2022 je zostavený ako vyrovnaný v celkovom objeme 281 243 € v príjmovej a výdajovej časti. Z toho bežné príjmy v čiastke 271 243 €, bežné výdavky 261 593 €, kapitálové príjmy 2 000 €, kapitálové výdavky 16 250 €, príjmové finančné operácie 8 000 €, a výdavkové finančné operácie 3 400 €.

Hlavná kontrolórka, Ing. Ilona Varsányi, vo svojom stanovisku k návrhu rozpočtu obce na roky 2021-2022 odporúča obecnému zastupiteľstvu vziať ho na vedomie (uznesenie č. 61/OZ-2019).

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočet na roky 2021 – 2022 (uznesenie č. 60/OZ-2019).

9. Rozpočet obce na rok 2020 – starosta

Návrh rozpočtu obce Malá Mača na rok 2020 je zostavený ako vyrovnaný v celkovom objeme 371 191 € v príjmovej a výdajovej časti. Z toho bežné príjmy v čiastke 277 191 €, bežné výdavky 276 941 €, kapitálové príjmy 89 000 €, kapitálové výdavky 90 850 €, príjmové finančné operácie 5 000 €, a výdavkové finančné operácie 3 400 €.

Hlavná kontrolórka, Ing. Ilona Varsányi, vo svojom stanovisku k návrhu rozpočtu obce na rok 2020 odporúča obecnému zastupiteľstvu rozpočet na rok 2020 schváliť (uznesenie č. 61/OZ-2019).

Poslanci jednohlasne schválili návrh rozpočtu obce Malá Mača na rok 2020 v objeme 371.191 € v príjmovej a výdajovej časti (uznesenie č. 66/OZ-2019).

10. Všeobecne záväzné nariadenie č. 77/2019 o dani z nehnuteľností, o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti na území obce Malá Mača na kalendárny rok 2020 – starosta

V návrhu VZN oproti vlaňajšiemu roku sme upravili

- zvýšili sadzbu dane z pozemkov, nasledovne:
 - za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté plochy z 0,44 % na 0,48 %,
 - za záhrady z 0,76 % na 0,91 %,
 - za zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy z 0,76 % na 0,91 %,
 - za stavebné pozemky z 0,80 % na 0,85 %,
- zvýšili sadzbu dane zo stavieb, nasledovne:
 - za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe

z 0,065 € na 0,091 €,

- za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely z 0,26 € na 0,30 €,
 - za stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely z 0,26 € na 0,30 €,
 - za ostatné stavby vyššie neuvedené z 0,26 € na 0,30 €,
- zvýšili sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov z 0,065 € na 0,091 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy,
- zvýšili sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov (garáží) z 0,26 € na 0,30 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy.

Okrem iného aj zo zákona vyplýva, že je potrebné do roku 2023 postupne znižovať rozdiel medzi najnižšou a najvyššou sadzbou dane z nehnuteľností.

Poslanec Karol Mészáros sa informuje, o koľko by sa zvýšila daň podľa tohto návrhu pre priemerný rodinný dom?

Starosta: daň pri rodinný dom s výmerou 150 m² by sa zvýšila o 3,90 €.

Poslančka Bernadeta Búranová navrhuje na rok 2020 zvýšiť miestny poplatok za odvoz odpadu a na ďalší rok daň z nehnuteľností.

Poslančka Lýdia Popluhárová navrhuje ponechať daň z nehnuteľností na úrovni doterajších sadzieb.

Starosta vyzval poslancov hlasovať o pôvodnom návrhu zvýšenia dane na kalendárny rok 2020.

Poslanci hlasovaním:

za: 1 (Štefan Katona)

proti: 5 (Marek Babos, Bernadeta Búranová, Karol Mészáros, Ján Miklos, Lýdia Popluhárová)

neschválili zvýšenie sadzieb dane z nehnuteľností na kalendárny rok 2020.

Starosta predložil poslancom návrh VZN s ponechanými terajšími sadzbami dane na kalendárny rok 2020.

Poslanci hlasovaním:

za: 5 (Marek Babos, Bernadeta Búranová, Karol Mészáros, Ján Miklos, Lýdia Popluhárová)1

(Štefan Katona)

proti: 1 (Štefan Katona)

schválili VZN č. 77/2019 o dani z nehnuteľností, o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Malá Mača na kalendárny rok 2020 (uznesenie č. 64/OZ-2019).

11. VZN č. 78/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Malá Mača – starosta

Na základe výdavkov tohto roka vynaloženého za odpad a predloženého návrhu mandátnej zmluvy a zvýšených sadzieb za jednotlivé úkony nám vyšlo zvýšenie poplatku

– pre domácnosti:

- na osobu na rok z pôvodných 19 € na 25 €,
- pre osamelých dôchodcov nad 62 rokov z 9,50 € na 12,50 €,

Sadzba za drobný stavebný odpad ostáva na úrovni 0,015 € za kilogram, tento poplatok nie je súčasťou ročného poplatku, platí sa v tom prípade, ak takýto odpad vznikne.

- pre živnostníkov a právnické osoby – množstevný zber - sadzba poplatku z 0,0252 € na 0,030 € za jeden liter komunálnych odpadov, t.j. :
 - 85,80 € - 26 vývozov smetnej nádoby s objemom 110 l (v roku 2019 - 72,00 €)
 - 93,60 € - 26 vývozov smetnej nádoby s objemom 120 l (v roku 2019 - 79,00 €)
 - 187,20 € - 26 vývozov smetnej nádoby s objemom 240 l (v roku 2019 - 157,00 €)
 - 858,00 € - 26 vývozov smetnej nádoby s objemom 1100 l (v roku 2019 - 721,00 €)

Poslanci jednohlasne schválili Všeobecné záväzné nariadenie obce Malá Mača č. 78/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Malá Mača platný od 01.01.2020 (uznesenie č. 65/OZ-2019).

12. Rôzne – starosta

a) nákupné poukážky pre dôchodcov

Poslanci jednohlasne schválili vydanie nákupných poukážok v hodnote 15,- € pre obyvateľov obce s trvalým pobytom, ktorí v roku 2019 dovŕšia 70 rokov veku a starších a nemajú voči obci pozdĺžnosti. Nákupná poukážka sa použije na zakúpenie základných potravín v predajniach obce podľa vlastného výberu občana. Splatnosť poukážok sa stanovuje do 14. decembra 2019, obchodníci sú povinní poukážky vyfakturovať obci do 20.12.2019 (uznesenie č. 67/OZ-2019).

b) návrh mandátnej zmluvy s firmou Technické služby Sládkovičovo na vykonanie verejno-prospešných činností (zimnú údržbu miestnych komunikácií a zber a vývoz komunálneho odpadu a jeho vyseparovaných zložiek) v roku 2020.

Poslanci jednohlasne schválili predloženú mandátnu zmluvu s firmou Technické služby Sládkovičovo na vykonanie verejno-prospešných činností (zimnú údržbu miestnych komunikácií a zber a vývoz komunálneho odpadu a jeho vyseparovaných zložiek) v roku 2020 (uznesenie č. 68/OZ-2019).

c) cenová ponuka na spevnenie základov budovy súp. č. 31 vo výške 15 599,32 € - starosta

Pri vykonávaní stavebných prác na stavbe „Zlepšenie energetickej hospodárnosti stavby súp. č. 31“, sme na základe statického posudku zistili, že je nevyhnutné spevniť základy. A keďže práce vykonávala spoločnosť Menert s.r.o., požiadal som o vypracovanie cenovej ponuky na spevnenie základov, ktorá je vo výške 15 599,32 € .

Poslanci jednohlasne schválili cenovú ponuku na spevnenie základov budovy súp. č. 31 vo výške 15 599,32 € (uznesenie č. 69/OZ-2019).

d) Žiadosť Anny Sabovej, bytom Vihorlatská 4, Nitra, prostredníctvom advokátskej kancelárie na odpredaj spoluvlastníckeho podielu pozemku parcela registra „E“ č. 183 ostatná plocha vo výmere 253 m² – podiel obce 56 m², pre Annu Sabovú, Vihorlatská 4, Nitra. Jedná sa o pozemok, z časti aj pod domom a časť dvora a verejného priestranstva. Navrhujem pozemok predat' za cenu zistenú podľa znaleckého posudku a ďalej, aby kupujúci zabezpečil znalecký posudok na vlastné náklady a hradil poplatok za návrh na vklad.

Poslanci jednohlasne schválili odpredaj spoluvlastníckeho podielu pozemku parcela registra „E“ č. 183 ostatná plocha vo výmere 253 m² – podiel obce 56 m², pre Annu Sabovú, Vihorlatská 4, Nitra, za cenu zistenú podľa znaleckého posudku. Kupujúci zabezpečí znalecký posudok na vlastné náklady a hradí poplatok za návrh na vklad (uznesenie č. 70/OZ-2019).

- e) Žiadosť firmy DIVUS GAME PLUS, s.r.o., Zavorská 10/H, 917 01 Trnava, na započítanie finančnej hotovosti odvedenej OZ Mached. Jedná sa o 2 % podielu zaplatenej dane z príjmu firiem konateľ a Patrika Varjú, poskytnutého podľa predložených dokladov v rokoch 2016-2018 pre TJ Malá Mača (futbal) prostredníctvom OZ Mached.

Poslanci jednohlasne schválili žiadosť firmy DIVUS GAME PLUS, s.r.o., Zavorská 10/H, 917 01 Trnava, na započítanie finančnej hotovosti odvedenej OZ Mached. Jedná sa o 2 % podielu zaplatenej dane z príjmu firiem konateľ a Patrika Varjú, poskytnutý podľa predložených dokladov v rokoch 2016-2018 pre TJ Malá Mača (futbal) prostredníctvom OZ Mached. Jedná sa o sumu 1.718,28 €, OZ schvaľuje započítanie sumy 1.130,56 € (uznesenie č. 71/OZ-2019).

13. Schválenie uznesenia

Návrh na uznesenie zo 7. zasadnutia OZ predložila poslankyňa Bernadeta Búranová, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

14. Záver – starosta

Starosta podľa koval prítomným za účasti a ukončil 7. verejné zasadnutie OZ v Malej Mači.

V Malej Mači, dňa 14. decembra 2019

Starosta obce Ing. František Hontvári

Overovatelia Lýdia Popluhárová

Marek Babos



zapísala: Zita Jasovská