

UZNESENIE

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malej Mači, ktoré sa konalo dňa 29.12.2025 o 18,00 hod. v budove Obecného úradu v Malej Mači

Obecné zastupiteľstvo v Malej Mači

BERIE NA VEDOMIE: Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ. Konštatuje, že uznesenia č. 65 (mandátna zmluva č.1/2025 s Technickými službami Sládkovičovo), č.66 (zrušenie obchodnej verejnej súťaže č.1/2025 na prenájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce), č.67 (vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č.2/2025 na prenájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce), č.68 (komisiu na vyhodnotenie cenových ponúk OVS č.2/2025) boli splnené a vypúšťajú sa zo sledovania.

Nadálej ostáva v sledovaní uznesenie č.:

-39/2023 (informovanie obecného zastupiteľstva o presune rozpočtových prostriedkov) – úloha trvalá.

Uznesenie č. 69 / OZ-2025

úpravu rozpočtu v zmysle vnútroorganizačnej smernice na vedenie účtovníctva, časť 14, o poskytnutí účelovo určených transferov a dotácií zo ŠR nasledovne:

- Dotácia zo dňa 25.08.2025 na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa pre MŠ na obdobie 9.-12. 2025 v čiastke 936,60 € - bežný výdavok
- Príspevok zo dňa 18.11.2025 na výchovu a vzdelávanie detí MŠ na obdobie 9.-12. 2025 v čiastke 500,00 € - bežný výdavok
- Dotácia zo dňa 30.06.2025 na prenesený výkon štátnej správy v oblasti stavebný poriadok na rok 2025 v čiastke 993,28 € - bežný výdavok
- Dotácia zo dňa 12.11.2025 na výdavky spojených s vykonaním volieb do orgánov samosprávy obcí /Nové komunálne voľby/ v roku 2025 v čiastke 806,42 € - bežný výdavok

SCHVAĽUJE:**Uznesenie č. 70 / OZ-2025**

program 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malej Mači.

Uznesenie č. 71 /OZ-2025

úpravu č.2 rozpočtu obce na rok 2025 nasledovne:

Návrh úpravy rozpočtu č. 2 - rok 2025

	Kapitola - položka	Operácia	
		Príjmy	Výdavky
Bežné			
	Bežné transfery	18 800,00	
	Nakladanie s odpadmi		5 000,00
	Kultúra - obecné akcie		300,00
	Verejné osvetlenie		2 200,00
	Telovýchova a šport		2 500,00
	Socialne služby		6 500,00
	MŠ-predškolská výchova		2 300,00
Spolu		18 800,00	18 800,00
Kapitálové			
Spolu			
Finančné operácie			
Spolu			
Spolu		18 800,00	18 800,00

Po vykonaných úpravách bude rozpočet na rok 2025 nasledovný :

Bežné príjmy :	387 100,00 €	Bežné výdavky:	385 100,00 €
Kapitálové príjmy :	25 000,00 €	Kapitálové výdavky:	43 000,00 €
Finančné príjmové operácie:	16 000,00 €	Finančné výdavkové operácie:	0,00 €
Príjmy celkom	428 100,00 €	Výdavky celkom	428 100,00 €

Uznesenie č. 72 / OZ-2025

Obecné zastupiteľstvo v Malej Mači neschvaľuje žiadosť Kataríny Pócsovej , bytom Sládkovičovo, Zátisie 1836/17 na zmenu územného plánu obce. Žiadateľ vo vlastnej réžii zabezpečí spracovanie dokumentácie zmeny ÚPN vrátane nákladov projektanta, obstarávateľa ÚPN a ostatných nákladov tak, aby obci Malá Mača nevznikli žiadne výdavky so spracovaním a odsúhlasením zmeny ÚPN.

Uznesenie č.73 / OZ-2025

Obecné zastupiteľstvo v Malej Mači schvaľuje dočasné užívanie pozemkov parc. Reg. „C“ č. 318/3, 318/4, 319/1 a pozemku parc. Reg. „E“ č.1120/120, vedených na LV 626 vo vlastníctve obce Malá Mača firmou TZB Global, s.r.o., Rybníčná 40/F, Bratislava podľa projektov do 31.12.2026 s podmienkou, že firma TZB Global s.r.o. bude neodkladne riešiť parkovanie nákladnej dopravy čakajúcej na nakladanie a vykladanie tovaru na vlastnom pozemku (bývalý areál JRD).

Uznesenie č. 74 / OZ-2025

Obecné zastupiteľstvo v Malej Mači schvaľuje, aby sa obec Malá Mača stala členom záujmového združenia právnických osôb:

Názov združenia: Samosprávna odpadová spoločnosť

Skrátený názov: Združenie SOS

Adresa združenia: Nám. Andreja Hlinku č. 169/31, 919 43 Cífer

IČO: 57 146 926

Zapísaného pod číslom: VVS/2025/ZZPO-116, Okresným úradom v Trnave, zo dňa 12.08.2025, právoplatné 13.08.2025

založeného postupom podľa § 20f a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 75 / OZ-2025

Obecné zastupiteľstvo v Malej Mači schvaľuje poskytnutie vstupného príspevku, ktorý je súčasťou základného členského príspevku člena združenia právnických osôb s názvom „SAMOSPRÁVNA ODPADOVÁ SPOLOČNOSŤ“ pre rok 2025 vo výške 1 EUR za

obyvateľa obce podľa počtu obyvateľov k 31.12.2024, ktorý bude splatný do 14 dní od doručenia výzvy na úhradu členského príspevku po rozhodnutí o prijatí za člena združenia.

Uznesenie č. 76 / OZ-2025

Obecné zastupiteľstvo v Malej Mači schvaľuje poskytnutie zostatku základného členského príspevku člena združenia právnických osôb s názvom „SAMOSPRÁVNA ODPADOVÁ SPOLOČNOSŤ“ v rokoch 2026, 2027 a 2028 každoročne vo výške 3 EUR na obyvateľa obce podľa počtu obyvateľov k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka.

Uznesenie č. 77 / OZ-2025

Obecné zastupiteľstvo v Malej Mači schvaľuje súhlas so Stanovami združenia právnických osôb s názvom „SAMOSPRÁVNA ODPADOVÁ SPOLOČNOSŤ“, zo dňa 22.07.2025, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia a ktorými sa bude obec spravovať po dobu jej členstva v združení a poveruje starostu obce k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

STANOVY
ZÁUJMOVÉHO ZDRUŽENIA PRÁVNICKÝCH OSÔB
„SAMOSPRÁVNA ODPADOVÁ SPOLOČNOSŤ“



Článok 1. Základné ustanovenia

- 1.1. Záujmové združenie **Samosprávna odpadová spoločnosť** (ďalej len „združenie“) je dobrovoľným záujmovým združením právnických osôb v zmysle § 20f Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v jeho platnom znení.
- 1.2. Združenie je právnickou osobou, ktorá zodpovedá svojím majetkom za nesplnenie svojich povinností.
- 1.3. Združenie nadobúda právnu spôsobilosť zápisom do registra združení vedeného na okresnom úrade v sídle kraja, príslušnom podľa sídla združenia.
- 1.4. K návrhu na zápis do registra sa príkladá zakladateľská zmluva alebo zápisnica o ustanovujúcej členskej schôdzi spolu so stanovami. Návrh podáva osoba splnomocnená zakladateľmi alebo ustanovujúcou členskou schôdzou.

Článok 2. Názov a sídlo združenia

- 2.1. Úplný názov združenia znie: **Samosprávna odpadová spoločnosť**
- 2.2. Skrátený názov združenia znie: **Združenie SOS**
- 2.3. Sídлом združenia je: **Nám. Andreja Hlinku č. 169/31, 919 43 Cífer**

Článok 3. Predmet činnosti združenia

- 3.1. Cieľom združenia je vytvoriť transparentný a efektívny systém odpadového hospodárstva v rámci vymedzenej územnej pôsobnosti združenia.
- 3.2. Združenie bude pôsobiť na nasledovnom území:
 - a) Trnavského samosprávneho kraja
 - b) Trenčianskeho samosprávneho kraja
 - c) Bratislavského samosprávneho kraja
 - d) Nitrianskeho samosprávneho kraja
- 3.3. Združenie za účelom dosiahnutia cieľov a naplnenia úloh vykonáva, resp. zabezpečuje najmä nasledovné činnosti:
 - a) vytvorenie iniciatív na úrovni miestnej samosprávy, ktoré podporia vybudovanie efektívneho systému odpadového hospodárstva,
 - b) vybudovaním zariadení na energetické zhodnocovanie odpadov, vlastného dotriedňovacieho zariadenia, kompostární, prekládkových staníc, vozového a technologického parku a ďalšieho vybavenia slúžiaceho na plnenie predmetu činností,
 - c) systematickým riešením problémových javov v odpadovom hospodárstve v obciach, ktoré sú členmi združenia,

- 
- d) podpornú podnikateľskú činnosť priamo alebo prostredníctvom obchodných spoločností alebo iných právnických osôb založených združením alebo členmi združenia, ktorej charakter slúži na rozvíjanie cieľov združenia;
 - e) vytváranie a vedenie odbornej komunity a zriaďovanie expertných skupín za účelom presadzovania cieľov združenia;
 - f) organizáciu a realizáciu vzdelávacích a kultúrno-spoločenských podujatí, seminárov a konferencií;
 - g) spolupráca s odbornými organizáciami v SR a zahraničí za účelom presadzovania cieľov združenia;
 - h) vyhľadávanie a získavanie finančných zdrojov na vykonávanie vyššie uvedených činností, napr. aj prostredníctvom spracovania projektov za účelom získania finančných prostriedkov z rôznych fondov.
 - i) osvetovú činnosť zameranou na motiváciu obyvateľstva k dôslednému triedeniu odpadov v domácnostiach a zvýšenie záujmu o životné prostredie

Článok 4. Vznik členstva

- 4.1. Členom združenia môžu byť nasledovné druhy právnických osôb:
 - a) obce a mestá
 - b) vyššie územné celky,
- 4.2. Člena Združenia-právnickú osobu zastupuje v rozsahu práv a povinností člena Združenia v prípade obcí starosta obce/primátor mesta, alebo ním poverená osoba, v prípade vyšších územných celkov predseda vyššieho územného celku, alebo ním poverená osoba.
- 4.3. Členom združenia sa môžu stať výlučne určené druhy právnických osôb (bod 4.1) pôsobiace v rámci územnej pôsobnosti združenia (bod 3.2), ak súhlasia so stanovami a ostatnými vnútornými predpismi združenia a zaplatia vstupný príspevok, ktorý je časťou základného členského príspevku. Vstupom do združenia sa zaväzujú uhradiť celý základný členský príspevok v plnej výške. Uhradenie celého základného členského príspevku je zásadnou podmienkou zotrvania v členstve. Ukončenie členstva nezbavuje člena povinnosti na zaplatenie celého základného členského príspevku.
- 4.4. Základný členský príspevok je určený nasledovne:
 - 1. v prípade obcí a miest je základný členský príspevok vo výške 10,- EUR za každého obyvateľa podľa stavu k 31.12. 2024 ak obec alebo mesto vstupuje do 31.12.2025. Táto suma sa navyšuje každoročne - ak do združenia vstupuje obec alebo mesto po 31.12.2025 - o 1 EUR za každého obyvateľa podľa stavu k 31.12. kalendárneho roku predchádzajúceho roku, v ktorom sa obec alebo mesto stáva členom združenia a o hodnotu inflácie za to isté predchádzajúce obdobie, podľa oficiálnej hodnoty určenej Štatistického úradu SR
Splatnosť základného členského príspevku je rozdelená na časti – pomenované ako vstupný príspevok a následné splátky základného členského príspevku:
 - a) vstupný príspevok je vo výške 1,- EUR za každého obyvateľa podľa stavu k 31.12.2024, ak sa obec alebo mesto stáva členom združenia do 31.12.2025, a tento je splatný do 14 dní od doručenia výzvy na jeho úhradu združením,
 - b) vstupný príspevok sa navyšuje oproti hodnote uvedenej v predchádzajúcom písmene a) a to každoročne - ak do združenia vstupuje obec alebo mesto po 31.12.2025 a to o sumu 1,- EUR za každého obyvateľa podľa stavu k 31.12. kalendárneho roku

- predchádzajúceho roku, v ktorom sa obec alebo mesto stáva členom združenia a o hodnotu inflácie za to isté predchádzajúce obdobie, podľa oficiálnej hodnoty určenej Štatistického úradu SR a je splatný do 14 dní od doručenia výzvy na jeho úhradu združením,
- c) následné tri splátky základného členského príspevku, každá vo výške 3,- EUR za každého obyvateľa podľa stavu k 31.12. kalendárneho roku predchádzajúceho roku, v ktorom sa príslušná splátka platí, tieto sú splatné do 31.03. príslušného roka;

2. v prípade vyšších územných celkov je základný členský príspevok vo výške 5,- EUR za každého obyvateľa počítaného podľa obyvateľov obcí a miest, ktoré sa stali členmi združenia a ktoré uhradili vstupný príspevok, pričom splatnosť základného členského príspevku je určená nasledovne:
- a) vstupný príspevok je vo výške 1,- EUR za každého obyvateľa počítaného podľa obyvateľov obcí a miest, ktoré sa stali členmi združenia a ktoré uhradili vstupný príspevok, tento príspevok je splatný najneskôr k 31.12. príslušného roku 2025, 2026 alebo 2027.
 - b) následný členský príspevok vo výške 4,- EUR za každého obyvateľa počítaného podľa obyvateľov obcí a miest, ktoré sa stali členmi združenia a ktoré uhradili vstupný príspevok; ktorého úhrada bude rozdelená na roky 2026 a 2027 po 2,- EUR ak sa členom združenia stala obec alebo mesto v roku 2025 alebo 2026 alebo v celosti vo výške 4,- EUR v roku 2027 ak sa členmi združenia stali obec alebo mesto v roku 2027, tieto príspevky sú splatné najneskôr k 30.09. príslušného kalendárneho roka. Príspevky za členov, ktorí vstúpili po 30.09. príslušného roka, najneskôr však v roku 2027 budú uhradené do 31.03. nasledujúceho roka.

O budúcich úpravách členských príspevkov rozhoduje valné zhromaždenie *kvalifikovanou väčšinou*.

- 4.5. O prijatí člena do združenia rozhoduje výkonný výbor na základe (i) podpísanej písomnej prihlášky obsahujúcej kontaktné údaje, ktorej prílohou je aj uznesenie obecného, resp. mestského zastupiteľstva o vstupe do združenia, (ii) podpísaného vyhlásenia o záväzku dodržiavať stanovy, ako aj vnútorné predpisy združenia a (iii) potvrdenia o úhrade vstupného príspevku, a to za predpokladu, že (iv) záujemca spadá do územnej pôsobnosti združenia. Na prijatie do združenia nie je právny nárok. Prvé valné zhromaždenie konajúce sa po prijatí člena združenia môže *kvalifikovanou väčšinou* vetovať nadobudnutie členstva v združení, na základe čoho od počiatku toto členstvo zaniká a tomuto záujemcovi bude vrátený vstupný príspevok. Predseda združenia má povinnosť informovať valné zhromaždenie o prijatí nových členov na najbližšom zasadnutí VZ od prijatia člena, resp. členov.
- 4.6 Výkonný výbor združenia môže na návrh jedného z jeho členov alebo iného člena združenia, rozhodnúť o pozastavení členstva člena v združení. Výkonný výbor tak rozhodne najmä v prípade, ak člen združenia porušil závažným spôsobom stanovy združenia, najmä neuhradil svoje finančné záväzky voči združeniu. Výkonný výbor musí takéto rozhodnutie riadne zdôvodniť.

Článok 5. Zánik členstva v združení

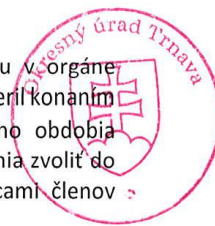
- 5.1. Členstvo v združení zaniká:
- a) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu;

- 
- b) vystúpením člena združenia (na základe písomného oznámenia člena o vystúpení, ktoré bude doručené predsedovi združenia);
 - c) vylúčením člena združenia (na základe rozhodnutia valného zhromaždenia prijatého kvalifikovanou väčšinou) v prípade, že člen opakovane, aj napriek písomnému upozorneniu, porušuje stanovy združenia, alebo iné interné predpisy združenia alebo iným spôsobom škodí činnosti združenia; návrh na vylúčenie predkladá valnému zhromaždeniu predseda alebo jeden z členov výkonného výboru;
 - d) vylúčením člena združenia (na základe rozhodnutia výkonného výboru) v prípade neuhradenia členského príspevku v lehote určenej vo výzve na dodatočné splnenie si povinnosti zaplatiť členský príspevok. Lehota na dodatočné splnenie si povinnosti nebude kratšia ako 15 dní odo dňa doručenia výzvy.
 - e) zánikom združenia.
- 5.2. V prípade zániku členstva nemá člen združenia nárok na vrátenie zaplatených členských príspevkov. Tým nie je dotknuté právo člena na vyplatenie podielu na likvidačnom zostatku podľa bodu 12.2 týchto stanov.

Článok 6. Práva a povinnosti členov

- 6.1. Člen združenia má právo:
- a) zúčastňovať sa na valnom zhromaždení a hlasovať na ňom,
 - b) zúčastňovať sa na činnosti združenia,
 - c) voliť a byť volený do orgánov združenia,
 - d) predkladať návrhy, podnety, sťažnosti a žiadosti orgánom združenia,
 - e) byť informovaný o rozhodnutiach orgánov združenia a pripravovaných aktivitách
 - f) predkladať návrhy na zlepšenie činnosti združenia, vznášať pripomienky a otázky na jeho orgány a byť o ich vybavení informovaný,
 - g) podieľať sa na výhodách, ktoré združenie poskytuje svojim členom,
 - h) získať 5% zľavu z ceny služieb poskytovaných členovi združením alebo inou osobou podľa bodu 3.3. písm. b) týchto stanov vykonávajúcou podnikateľskou činnosťou, ktorej charakter slúži na rozvíjanie cieľov združenia, v prípade, ak mu členstvo vznikne v roku 2025.
- 6.2. Člen združenia má tieto povinnosti:
- a) dodržiavať zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, stanovy združenia a ostatné vnútorné predpisy združenia,
 - b) podieľať sa podľa svojich možností na činnosti združenia,
 - c) aktívne hájiť záujmy združenia,
 - d) platiť členské príspevky, pričom členský príspevok sa považuje za uhradený dňom jeho pripísania na účet združenia,
 - e) zdržať sa úkonov, ktoré by boli v rozpore so záujmami združenia
 - f) od okamihu spustenia mechanicko-biologickej úpravy odpadov sa po ukončení všetkých predchádzajúcich zmluvných vzťahov týkajúcich sa spracúvania odpadu zapojiť do systému mechanicko-biologickej úpravy odpadov prevádzkovaného združením alebo inou osobou podľa bodu 3.3. písm. b) týchto stanov vykonávajúcou podnikateľskou činnosťou, ktorej charakter slúži na rozvíjanie cieľov združenia.
- 6.3. V prípade, ak má člen združenia pozastavené členstvo v združení na základe rozhodnutia výkonného výboru (bod 4.5), nie je oprávnený vykonávať práva člena podľa týchto stanov.

- 6.4. Členovia združenia sú povinní písomne poveriť fyzickú osobu konať za ňu v orgáne združenia. V prípade, ak člen združenia bol zvolený do orgánov združenia a poveril konaním na tento účel fyzickú osobu, toto poverenie trvá počas celého funkčného obdobia príslušného orgánu združenia. Tým nie je vylúčené oprávnenie členov združenia zvoliť do výkonného výboru aj iné fyzické osoby, ktoré nie sú poverenými zástupcami členov združenia.



Článok 7. Orgány združenia

- 7.1. Orgánmi združenia sú:
- a) Valné zhromaždenie
 - b) Výkonný výbor
 - c) Predseda a 3 podpredsedovia
 - d) Dozorná rada
- 7.2. Funkčné obdobie volených orgánov združenia (členovia výkonného výboru a dozornej rady) je štvorročné a po uplynutí funkčného obdobia trvá až do momentu zvolenia nových volených orgánov združenia.

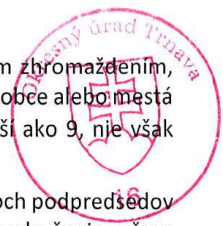
Článok 8. Valné zhromaždenie

- 8.1. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom združenia a je tvorené všetkými členmi združenia s hlasovacím právom. Zasadnutie valného zhromaždenia sa koná podľa potreby, najmenej však raz ročne.
- 8.2. Valné zhromaždenie:
- a) volí a odvoláva (*kvalifikovanou väčšinou*) členov výkonného výboru, ako aj dozornej rady,
 - b) schvaľuje (*kvalifikovanou väčšinou*) zmenu stanov,
 - c) rozhoduje (*kvalifikovanou väčšinou*) o zriadení alebo zrušení obchodnej spoločnosti alebo inej právnickej osoby, ktorej zakladateľom, členom, zriaďovateľom, spoločníkom alebo akcionárom má byť združenie, vrátane schválenia zakladateľskej listiny, spoločenskej zmluvy alebo iného obdobného právneho úkonu, ako aj o ich zmenách,
 - d) rozhoduje (*kvalifikovanou väčšinou*) o cenách za hlavné služby poskytované združením, ktoré si výslovne vyhradí uznesením vo svojej rozhodovacej právomoci,
 - e) schvaľuje (*kvalifikovanou väčšinou*) zriadenie alebo zrušenie obchodnej spoločnosti alebo inej právnickej osoby, ktorej zakladateľmi, členmi, zriaďovateľmi, spoločníkmi alebo akcionármi majú byť členovia združenia a ktorá je založená za účelom podnikateľskej činnosti, ktorej charakter slúži na rozvíjanie cieľov združenia
 - f) schvaľuje výročnú správu o činnosti a výročnú správu o hospodárení združenia,
 - g) rozhoduje (*kvalifikovanou väčšinou*) o výške členského príspevku a o zmenách základného členského príspevku a vstupného príspevku;
 - h) rozhoduje (*kvalifikovanou väčšinou*) o vetovaní alebo vylúčení člena združenia (bod 5.1 písm. c) týchto stanov),
 - i) je oprávnené (*kvalifikovanou väčšinou*) rozhodnúť o úprave rozpočtu schváleného výkonným výborom,
 - j) rozhoduje (*kvalifikovanou väčšinou*) o zrušení združenia a o osobe likvidátora a jeho odmene.

- 
- 8.3. Valné zhromaždenie zvoláva a vedie predseda alebo poverený podpredseda združenia podľa potreby, najmenej však jedenkrát do roka. Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých riadnych členov. Ak valné zhromaždenie nie je uznášaniaschopné podľa predchádzajúcej vety, jeho konanie sa ukončí a predseda združenia je povinný zvolať nové zasadnutie valného zhromaždenia do tridsať (30) dní od termínu zrušeného valného zhromaždenia.
- 8.4. Na prijatie platného uznesenia valného zhromaždenia *jednoduchou väčšinou* je potrebná
- a) nadpolovičná väčšina hlasov prítomných členov združenia a zároveň
 - b) nadpolovičná väčšina vážených hlasov, ktoré majú obce a mestá prítomné na valnom zhromaždení a budú sa určovať podľa počtu obyvateľov obce alebo mesta k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roku, pričom za každého obyvateľa bude mať obec alebo mesto jeden hlas.
- 8.5. Na prijatie platného uznesenia valného zhromaždenia *kvalifikovanou väčšinou* (bod 8.2 písm. a), b), c), d), e), g), h), i) a j) týchto stanov) je potrebná
- a) nadpolovičná väčšina všetkých hlasov členov združenia a zároveň
 - b) nadpolovičná väčšina všetkých vážených hlasov, ktoré majú obce a mestá a budú sa určovať podľa počtu obyvateľov obce alebo mesta k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roku, pričom za každého obyvateľa bude mať obec alebo mesto jeden hlas.
- 8.6. Zvolanie valného zhromaždenia sa uskutoční prostredníctvom zaslania pozvánok členom spolu s programom rokovania minimálne 15 dní pred jeho konaním prostredníctvom elektronickej pošty na ich emailovú adresu oznámenú predsedovi združenia, ako aj písomnou pozvánkou zaslanou na adresu sídla člena.
- 8.7. Uznesenia valného zhromaždenia musia byť zapísané v zápisnici a podpísané predsedom alebo povereným podpredsedom a zapisovateľom. Predseda zabezpečí vyhotovenie zápisnice najneskôr do 30 dní od konania zasadnutia valného zhromaždenia.
- 8.8. Členovia združenia môžu prijímať rozhodnutia aj mimo valného zhromaždenia na základe per rollam uznesenia/rozhodnutia. Návrh uznesenia/rozhodnutia valného zhromaždenia predkladá písomne členom združenia na vyjadrenie súhlasu/nesúhlasu predseda spolu s oznámením lehoty na písomné vyjadrenie, v ktorej ho členovia združenia zasielajú na adresu sídla združenia. Lehota na vyjadrenie nesmie byť kratšia ako 7 dní odo dňa odoslania návrhu uznesenia/rozhodnutia na vyjadrenie. Ak sa člen nevyjadrí v lehote, platí, že nesúhlasí. Predseda potom oznámi výsledky hlasovania emailom všetkým členom združenia do 10 dní po uplynutí predmetnej lehoty na vyjadrenie. Na prijatie platného per rollam uznesenia/rozhodnutia valného zhromaždenia sa vzťahujú rovnaké pravidlá ako na prezenčné hlasovanie (bod 8.4 a 8.5).
- 8.9. Predseda zvolá mimoriadne valné zhromaždenie vždy, ak ho o to požiada aspoň jedna pätina členov.

Článok 9. Výkonný výbor a štatutári (predseda a podpredsedovia)

- 9.1. Výkonný výbor je výkonným orgánom združenia, ktorý riadi činnosť združenia v období medzi zasadnutiami valného zhromaždenia a rozhoduje o všetkých záležitostiach združenia, ak nie sú zverené iným orgánom.

- 
- 9.2. Výkonný výbor pozostáva z deviatich členov združenia zvolených valným zhromaždením, pričom minimálne piati členovia výkonného výboru musia byť nominanti obce alebo mestá alebo ich zástupcovia. Počet členov výkonného výboru môže byť aj nižší ako 9, nie však menej ako 5.
- 9.3. Členovia výkonného výboru volia spomedzi seba predsedu združenia a troch podpredsedov združenia najneskôr do 30 dní po zvolení výkonného výboru. Predsedu združenia v čase jeho neprítomnosti zastupuje podpredseda určený rozhodnutím výkonného výboru. Predseda a podpredsedovia sú zároveň štatutári združenia.
- 9.4. Ak sa na právny úkon vyžaduje písomná forma, za združenie konajú navonok vo vzťahu k tretím osobám vždy dvaja štatutári spoločne a to predseda a ktorýkoľvek podpredseda alebo spoločne ktorýkoľvek dvaja podpredsedovia. Akýkoľvek právny úkon štatutárov, z ktorého pre združenie vyplývajú práva a povinnosti musí byť vopred schválený výkonným výborom.
- 9.5. Na prijatie platného rozhodnutia výkonného výboru je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých členov výkonného výboru. Výkonný výbor môže prijímať rozhodnutia aj mimo zasadnutia na základe per rollam rozhodnutia. Návrh rozhodnutia môže písomne predložiť ktorýkoľvek člen výkonného výboru na vyjadrenie súhlasu/nesúhlasu, spolu s oznámením lehoty na písomné vyjadrenie, v ktorej ho členovia výkonného výboru zasielajú na adresu predsedu. Lehota na vyjadrenie nesmie byť kratšia ako 3 dni odo dňa odoslania návrhu rozhodnutia na vyjadrenie. Za písomné predloženie návrhu rozhodnutia na vyjadrenie sa považuje aj odoslanie návrhu rozhodnutia výkonného výboru prostredníctvom elektronickej pošty na poslednú známu adresu členov výkonného výboru. Za včasné doručenie vyjadrenia sa považuje aj jeho doručenie prostredníctvom elektronickej pošty na mailovú adresu predsedu. Ak sa člen výkonného výboru nevyjadrí v lehote, platí, že nesúhlasí. Predseda potom oznámi výsledky hlasovania emailom všetkým členom rady do 10 dní po uplynutí predmetnej lehoty na vyjadrenie.
- 9.6. Výkonný výbor najmä
- a) pripravuje a schvaľuje plán činností a rozpočet združenia,
 - b) vypracúva výročnú správu o činnosti a výročnú správu o hospodárení združenia a predkladá ich každý rok na schválenie valného zhromaždenia.
 - c) hospodári s majetkom združenia,
 - d) plní uznesenia valného zhromaždenia
 - e) vykonáva práva spoločníka, akcionára, člena, zriaďovateľa alebo zakladateľa v obchodnej spoločnosti alebo inej právnickej osobe (spolu)založenej združením, rozhoduje o iných ako strategických otázkach jej obchodného vedenia, schvaľuje jej rozpočet, ako aj úkony vykonávané touto právnickou osobou v rozsahu a za podmienok určených rozhodnutím výkonného výboru a internými predpismi tejto právnickej osoby,
 - f) určuje projekty a ciele hospodárenia združenia,
 - g) rozhoduje o prijatí za člena združenia (bod 4.4), o pozastavení členstva (bod 4.5) a o vylúčení člena združenia (bod 5.1 písm. d) týchto stanov),
 - h) schvaľuje interné predpisy združenia,
 - i) zabezpečuje vedenie účtovníctva a vedenie členskej evidencie združenia,
 - j) zvoláva valné zhromaždenie a zabezpečuje podklady k priebehu valného zhromaždenia,
 - k) zabezpečuje vyhotovenie účtovnej závierky, návrhu rozdelenia zisku a úhrady strát,

- l) prerokúva a schvaľuje návrhy na uzatvorenie pracovnoprávných alebo obdobných vzťahov k združeniu a výšku odmeny prípadne mzdy z nich vyplývajúcich.
- 9.7. Výkonný výbor môže vymenovať a odvolať výkonného riaditeľa, technického riaditeľa, prípadne iných riaditeľov, ktorým spolu s menovaním zároveň písomne vymedzí predmet pôsobnosti a určí rozsah kompetencií.



Článok 10. Dozorná rada

- 10.1. Dozorná rada je kontrolný orgán združenia, ktorý dohliada na činnosť združenia.
- 10.2. Dozorná rada má troch členov volených valným zhromaždením.
- 10.3. Členovia dozornej rady sú oprávnení nahliadať do všetkých dokladov a záznamov týkajúcich sa činnosti združenia a kontrolovať, či združenie uskutočňuje svoju činnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi stanovami a ostatnými vnútornými predpismi združenia.
- 10.4. Úlohou dozornej rady je najmä:
- a) kontrolovať podľa predložených dokladov činnosť združenia,
 - b) upozorňovať výkonný výbor na zistené nedostatky a podávať návrhy na ich odstránenie,
 - c) v písomnej správe informovať raz ročne valné zhromaždenie o výsledkoch vykonanej kontroly.
- 10.5. Členovia dozornej rady sú oprávnení najmä zúčastniť sa na rokovaní orgánov združenia, upozorniť výkonný výbor a/alebo valné zhromaždenie na zistené porušenie právnych predpisov alebo stanov.
- 10.6. Členom dozornej rady môže byť iba fyzická osoba, ktorá je spôsobilá na právne úkony, je bezúhonná a nie je členom výkonného výboru alebo zástupcom člena vo výkonnom výbore.

Článok 11. Hospodárenie združenia

- 11.1. Združenie hospodári s hnutelným a nehnuteľným majetkom a ostatnými majetkovými právami.
- 11.2. Majetok združenia tvoria najmä:
- a) základný členský príspevok a ostatné členské príspevky,
 - b) dary a dobrovoľné príspevky,
 - c) dotácie a granty od osôb z tuzemska i zahraničia,
 - d) dotácie od štátnych a samosprávnych orgánov a organizácií,
 - e) príjmy z činnosti pri napĺňaní cieľov združenia.
 - f) ostatné príjmy
- 11.3. Prostriedky združenia sa vedú na osobitnom účte, resp. účtoch.

Článok 12. Zrušenie a zánik združenia

- 12.1. Združenie zaniká dobrovoľným rozpustením alebo zlúčením s iným združením na základe rozhodnutia valného zhromaždenia.

- 12.2. Pri zániku združenia s likvidáciou valné zhromaždenie menuje likvidátora. Každý člen združenia má nárok na podiel na likvidačnom zostatku, ktorý sa určí podľa pomeru, akým prispel k vytvoreniu majetku združenia peňažným plnením ten ktorý člen združenia.



Článok 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Združenie nadobúda právnu spôsobilosť zápisom do registra združení vedeného na okresnom úrade v sídle kraja, príslušnom podľa sídla združenia.
- 13.2. Na vzťahy neupravené týmito stanovami sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v jeho platnom znení.

V Cíferi, dňa: 22. júla 2025

Uznesenie č. 78 / OZ- 2025

Obecné zastupiteľstvo v Malej Mači schvaľuje úspešného účastníka VOS č.2/2025
Poľnohospodársko-obchodné družstvo Abrahám, 925 45 Abrahám 220 a poveruje starostku
obce podpísaním Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 3/12/2025.

Uznesenie č.79 / OZ -2025

OZ v Malej Mači schvaľuje Zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov č.4 so
zmluvnou stranou Donau farm Jelka s. r. o. ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Dňa 5.1.2026

Monika Nagyová, MBA v. r.
starostka

Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 4

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon“)

Článok I Zmluvné strany

1.1. Prenajímateľ:

Obchodné meno: Obec Malá Mača
So sídlom: Hlavná 124/46, 925 21 Malá Mača
IČO: 37842358
zastúpený: Monika Nagyová – starostka obce
Číslo účtu v tvare IBAN: SK31 0200 0000 0016 8433 1154
Telefónne číslo: 0905 949 289
E-mail: starosta@obecmalamaca.sk
(ďalej len „prenajímateľ“)

1.2. Nájomca:

Obchodné meno: Donau farm Jelka, s. r. o.
So sídlom: Hlavná 65, 930 52 Blahová
IČO: 36 235 873
IČ DPH: SK2020191745
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel Sro, vo vložke č. 11882/T
zastúpená: Michael Bager Houmann – konajúci na základe splnomocnenia
(ďalej len „nájomca“)

Článok II Predmet zmluvy

- 2.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom a podielovým spoluvlastníkom poľnohospodárskych pozemkov v katastrálnom území **MALÁ MAČA**. Identifikácia parciel vrátane uvedenia podielového vlastníctva je obsiahnutá v prílohe tejto zmluvy.
- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je odplatné prenechanie t. j. nájom poľnohospodárskych pozemkov podľa bodu č. 2.1. tejto zmluvy o celkovej užívanej výmere **4 784 m²**. Rozdiel medzi výmerou evidovanou na liste vlastníctva a skutočne užívanou výmerou je spôsobený časťou pozemku, ktorú nie je možné zo strany nájomcu poľnohospodársky využiť.
- 2.3. Prenajímateľ prenecháva predmet tejto zmluvy nájomcovi do nájmu tak, aby ho dočasne užíval a bral z neho prislúchajúce úžitky.

Článok III Účel nájmu

- 3.1. Účelom nájmu uvedených pozemkov je zabezpečenie poľnohospodárskej výroby v súlade s ich zatriedením.
- 3.2. Prenajímateľ splnomocňuje Nájomcu, aby ho zastupoval pri všetkých právnych úkonoch a konaniach podľa zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve, aby prijal náhradu za užívanie poľovných pozemkov, ktoré sú predmetom nájmu, pričom táto náhrada je zahrnutá v nájomnom vyplatenom podľa odseku 4.1. tejto Zmluvy.

Článok IV Doba nájmu a výška nájomného

- 4.1. Doba nájmu je dohodnutá v trvaní **od 01.01.2026 do 31.12.2030**, nájomné je dohodnuté vo výške **160 €/ha/rok**, čo predstavuje **nájomné za rok vo výške 76,54 €**.

- 4.2. Nájomné je splatné ročne, a to vždy najneskôr do 31. 12. bežného roka t. j. napríklad nájomné za obdobie od 01.01.2026 do 31. 12. 2026 je splatné do 31. 12. 2026.
- 4.3. Nájomca uhradí nájomné prenajímateľovi na účet uvedený v tejto zmluve alebo v prípade neuvedenia účtu poštovou poukážkou na jeho adresu uvedenú v tejto zmluve.

Článok V **Podmienky nájmu**

- 5.1. Nájomca sa zaväzuje prenajaté pozemky užívať so starostlivosťou riadneho hospodára.
- 5.2. Zmeny na prenajatých pozemkoch, ktoré majú za následok zmenu kultúry, nájomca môže vykonať iba so súhlasom prenajímateľa. Náklady s tým spojené hradí nájomca.
- 5.3. Daňové priznanie podá a daň z nehnuteľnosti platí každoročne počas doby nájmu nájomca.
- 5.4. Nájomca nie je povinný zaplatiť daň z nehnuteľností podľa bodu 5.3. tohto článku v prípade, ak v priebehu trvania nájomného vzťahu dôjde z akéhokoľvek dôvodu (vrátane dôvodu zmeny územného plánu) k zmene druhu pozemku, ktorý je predmetom tejto zmluvy na iný druh, ako napr. zastavané plochy a nádvorcia. V takom prípade bude prenajímateľ povinný zaplatiť daň z nehnuteľností.
- 5.5. Prenajímateľ je povinný zdržať sa konaní, ktoré by obmedzovalo nájomcu v riadnom užívaní predmetu nájmu. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu nájomcu nie je prenajímateľ oprávnený umiestňovať alebo dávať súhlas tretej osobe na umiestnenie stavebných objektov a reklamných zariadení na predmete tejto zmluvy, prenajať predmet zmluvy, alebo jeho časť tretej osobe. V prípade porušenia ustanovení tohto bodu má nájomca právo na jednorazovú sankciu vo výške trojnásobku nájomného na rok a to za výmeru dotknutých pozemkov.

Článok VI **Ukončenie nájmu**

- 6.1. Nájomný vzťah zaniká uplynutím doby nájmu alebo dohodou zmluvných strán.
- 6.2. Ak nájomca riadne a včas plní svoje finančné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, má nájomca právo na prednostné uzavretie novej nájomnej zmluvy na pozemok, ktorý je predmetom tejto zmluvy. Za riadne a včas splnené finančné záväzky sa považuje odposlanie nájomného prenajímateľovi spôsobom podľa tejto zmluvy. V prípade, ak sa platba nájomného vráti nájomcovi z dôvodu porušenia povinností Prenajímateľa uvedeného v čl. VII. bod 7.1 Zmluvy, nejedná sa o rozpor s riadnym a včasným splnením finančných záväzkov Nájomcu.
- 6.3. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v takom stave, v akom ho prevzal. V prípade budúceho vymierania náhradných pozemkov do užívania prenajímateľa bude vymieraná výmera, ktorú nájomca skutočne užíva.
- 6.4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak prenajímateľ alebo nájomca rok pred uplynutím času, na ktorý bol nájom dohodnutý, písomne a preukázateľne nedoručí výpoveď nájomnej zmluvy druhej zmluvnej strane a nevyzve druhú zmluvnú stranu na vrátenie a prevzatie prenajatého pozemku po skončení nájmu, zmluva sa obnovuje na určitý čas podľa čl. IV ods. 4.1. tejto Zmluvy.

Článok VII **Záverečné ustanovenia**

- 7.1. Prenajímateľ má povinnosť bezodkladne a preukázateľne informovať nájomcu o zmene jeho osobných, kontaktných a bankových údajov súvisiacich s touto zmluvou. Zmeny podľa prvej vety je možné oznámiť poštovou službou, osobne, telefonicky alebo prostredníctvom e-mailu. V prípade oznámenia prostredníctvom poštovej služby sa daná informácia považuje za oznámenú dňom jej doručenia doporučenou zásielkou na adresu Nájomcu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy. V prípade osobného doručenia sa informácia podľa prvej vety považuje za oznámenú okamihom potvrdenia písomného podania potvrdzovacou pečiatkou Nájomcu.
- 7.2. Prenajímateľ prehlasuje, že pozemky uvedené v tejto zmluve už neprenechal do dočasného užívania tretej osobe. V opačnom prípade sa prevzatie nájomného považuje za bezdôvodné obohatenie, ktoré je prenajímateľ v plnej výške povinný vrátiť nájomcovi.
- 7.3. Zmluvná strana svojim podpisom potvrdzuje, že bola ako dotknutá osoba riadne oboznámená so spracovaním osobných údajov podľa čl. 13. a 14. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o

voľnom pohybe takýchto údajov na účely tejto Zmluvy. Bližšie informácie o spracovaní Vašich osobných údajov sú dostupné na webovom sídle prevádzkovateľa: <https://www.donaufarm.sk/ochrana-sukromia/>.

- 7.4. Prenajímateľ je povinný chrániť a zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach uvedených v tejto zmluve, a to najmä o nájomnom a dobe nájmu. Za porušenie tejto povinnosti má nájomca právo na zmluvnú pokutu vo výške trojnásobku nájomného na hospodársky rok. Za porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nepokladá poskytnutie informácií príslušným štátnym orgánom, pokiaľ to vyplýva zo všeobecne záväzného právneho predpisu.
- 7.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01.01.2026**. Dňom nadobudnutia účinnosti podľa prvej vety, táto Zmluva nahrádza všetky predchádzajúce nájomné a užívateľské práva viažuce sa k predmetu nájmu a uzatvorené medzi prenajímateľom, nájomcom a ich právnyimi predchodcami.
- 7.6. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán formou písomného a číslovaného dodatku.
- 7.7. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých po jednom obdrží nájomca aj prenajímateľ.
- 7.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V, dňa

Blahová, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Za Donau farm Jelka, s. r. o.

Monika Nagyová
starostka obce

Michael Bager Houmann
konajúci na základe splnomocnenia

vybrané údaje preukazuje Informačný systém katastra nehnuteľností, Zdroj: Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, aktualizácia 06.11.2025, zmluva č. 112/2021/LPO

Príloha k nájomnej zmluve č. 4

Vlastník: Malá Mača Obec, Hlavná 124/46, Malá Mača 925 21

Dátum narodenia:

Katastrálne územie		MALÁ MAČA									
Typ	CPU	Číslo parcely	Kult.	Prisl.	LV	Výmera parcely (m2)	Užívaná vým. parcely (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)	Nájom na ha €	Nájom €
C	0	1497	14	E	1163	11	11,0	1/1	11,0	160,000	0,176
C	0	1522	14	E	1163	105	105,0	1/1	105,0	160,000	1,680
C	0	1523	14	E	1163	13	13,0	1/1	13,0	160,000	0,208
C	0	1525	14	E	1163	34	15,0	1/1	15,0	160,000	0,240
C	0	1854	14	E	1163	3 439	2 913,0	1/1	2 913,0	160,000	46,608
C	0	1856	14	E	1163	1 727	1 727,0	1/1	1 727,0	160,000	27,632
						5 329	4 784		4 784,0		76,54 €

spolu za kú: MALÁ MAČA

Sumárne údaje

Kultúra	Výmera podielu (m2)	Suma nájmu (€)
14 Ostatná plocha	4 784,00	76,544
Spolu	4 784,00	76,54