

K ú p n a z m l u v a

uzatvorená medzi

predávajúcim: SÁRKÁNYOVÁ Žofia rod. Szabová, narodená 25.06.1944, r.č. 445625/139, trvale bytom 930 04 Baka č. 263 (ďalej ako "predávajúci")

a

kupujúcim: Obec Malá Mača, IČO 37842358, sídlo 925 21 Malá Mača, ul. Hlavná č. 127/46, zastúpená Ing. Františkom HONTVÁRIM starostom obce (ďalej ako "kupujúci")

takto:

Čl. I.

Predávajúci je spoluvlastníkom pozemku parcela registra „E“ č. 189/3 orná pôda v extraviláne o výmere 4496 m², č. 198/100 orná pôda v intraviláne o výmere 842 m² a č. 198/200 orná pôda v extraviláne o výmere 3948 m², vedených na katastrálnom odbore Okresného úradu Galanta na LV č. 821, katastrálne územie Malá Mača, všetko v podiele 7/16.

Čl. II.

Ďalej predávajúci je spoluvlastníkom pozemku parcela registra „E“ č. 773/1 orná pôda v extraviláne o výmere 2960 m², č. 774/1 lesné pozemky v extraviláne o výmere 417 m², č. 821 zastavané plochy a nádvoria v intraviláne o výmere 25 m² a č. 892 zastavané plochy a nádvoria v intraviláne o výmere 50 m², vedených na katastrálnom odbore Okresného úradu Galanta na LV č. 932, katastrálne územie Malá Mača, všetko v podiele 3/4.

Čl. III.

Napokon predávajúci je spoluvlastníkom pozemku parcela registra „E“ č. 1045/5 orná pôda v extraviláne o výmere 5746 m², vedeného na katastrálnom odbore Okresného úradu Galanta na LV č. 973, katastrálne územie Malá Mača, v podiele 7/8.

Čl. IV.

Predávajúci predáva nehnuteľnosti uvedené v čl. I., čl. II a čl. III tejto kúpnej zmluvy a kupujúci tieto nehnuteľnosti kupuje do výlučného vlastníctva v celosti.

Čl. V.

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľností, uvedených v čl. I., čl. II a čl. III tejto kúpnej zmluvy je 0,35 €/m², t.j. spolu je 4.087,78 €.

Čl. VI.

Kúpnu cenu kupujúci zaplatí predávajúcemu na účet č. SK96 6500 0000 0000 9363 8643, vedený v Poštovej banke, a.s do 15 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu tejto kúpnej zmluvy katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta.

Čl. VII.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzané nehnuteľnosti neviaznu dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti alebo obmedzenia.

Čl. VIII.

Kupujúci vyhlasuje, že je oboznámený so stavom nehnuteľností, uvedených v čl. I., čl. II a čl. III tejto kúpnej zmluvy.

Čl. IX.

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam vkladom do katastra nehnuteľnosti na katastrálnom odbore Okresného úradu Galanta.

Čl. X.

Na základe tejto zmluvy je možné zapísať vklad do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Galanta.

Čl. XI.

K zmluvnému prevodu nehnuteľností, uvedených v čl. I., čl. II a čl. III tejto kúpnej zmluvy dalo súhlas Obecné zastupiteľstvo v Malej Mači svojim uznesením č. 98/OZ-2016 zo dňa 27.06.2016.

Čl. XII.

Účastníci vyhlasujú, že táto kúpna zmluva bola spísaná slobodne, vážne, zrozumiteľne tak, aby v budúcnosti neboli pochybnosti o tom, čo chceli účastníci vyjadriť.

V Malej Mači dňa 5. augusta 2016

Predávajúci:

SÁRKÁNYOVÁ Žofia

Sárkányová Žofia

Kupujúci:

Hontvári František

Ing. HONTVÁRI František



Podľa kníh na osvedčovanie č. 73/2016
Túto listinu pred Obcou Malá Mača
vlastnoručne podpísal /uznal podpis za vlastný/
Sárkányová Žofia
bytom: Breňo 263
rodné číslo: 44 5625 /89
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom 82 159 957
V Malej Mači, dňa 9. AUG. 2016

Okrúhla pečiatka obce
s erbom

[Signature]
podpis osvedčujúceho
pracovníka

