

# OBEC MALÁ MAČA

---

## **Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Mača č. 86/2022,**

**ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Mača č. 26/2007, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu obce Malá Mača**

---

Schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva v Malej Mači č. 139/OZ-2022 dňa 30.03.2022  
Vyvesené na úradnej tabuli 31.03.2022  
Účinnosť od 14.04.2022

---

Obec Malá Mača na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Mača č. 86/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Mača č. 26/2007, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Malá Mača v znení VZN č. 40/2008, uznesenia č. 57/OZ-2012 a VZN č. 80/2020.

### § 1

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je vyhlásenie záväznej časti Územného plánu obce Malá Mača, Zmeny a doplnky č. 4/2021. Toto všeobecne záväzné nariadenie vychádza z textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Malá Mača, Zmeny a doplnky č. 4/2021, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Malá Mača.

### § 2

Územnoplánovacia dokumentácia Územný plán obce Malá Mača, Zmeny a doplnky č. 4/2021 rieši zmenu vo funkčnom a priestorovom využívaní časti územia pri ulici Vadonská a to zmenu časti plochy výrobnjej funkcie označenej B2 na funkciu bývania formou rodinného domu – lokalita č. 8.

### § 3

Prílohou tohto všeobecne záväzného nariadenia je nová príloha, ktorou sa mení a dopĺňa záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Malá Mača:

- a) textová záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Malá Mača, Zmeny a doplnky č. 4/2021
- b) grafická časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Malá Mača, Zmeny a doplnky č. 4/2021 výkres:
  - 2.4 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia M 1: 5 000
  - 5.4 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb M 1: 7 500

### § 4

Dokumentácia schváleného územného plánu Územný plán obce Malá Mača, Zmeny a doplnky č. 4/2021 je uložená a je k nahliadnutiu na Obecnom úrade Malá Mača, na stavebnom úrade obce Malá Mača a na Okresnom úrade v Trnave, odbore výstavby a bytovej politiky.

### § 5

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce, t.j. 14.04.2022.



Starosta  
Malá Mača

**Príloha:**

Územný plán obce Malá Mača, Zmeny a doplnky č. 4 /2021

- a) textová záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Malá Mača, Zmeny a doplnky č. 4/2021
- b) grafická časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Malá Mača, Zmeny a doplnky č. 4/2021 výkres:
  - 2.4 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia M 1: 5 000
  - 5.4 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb M 1: 7 500

Deň vyhlásenia: 31.03.2022

Deň zvesenia: 02.05.2022